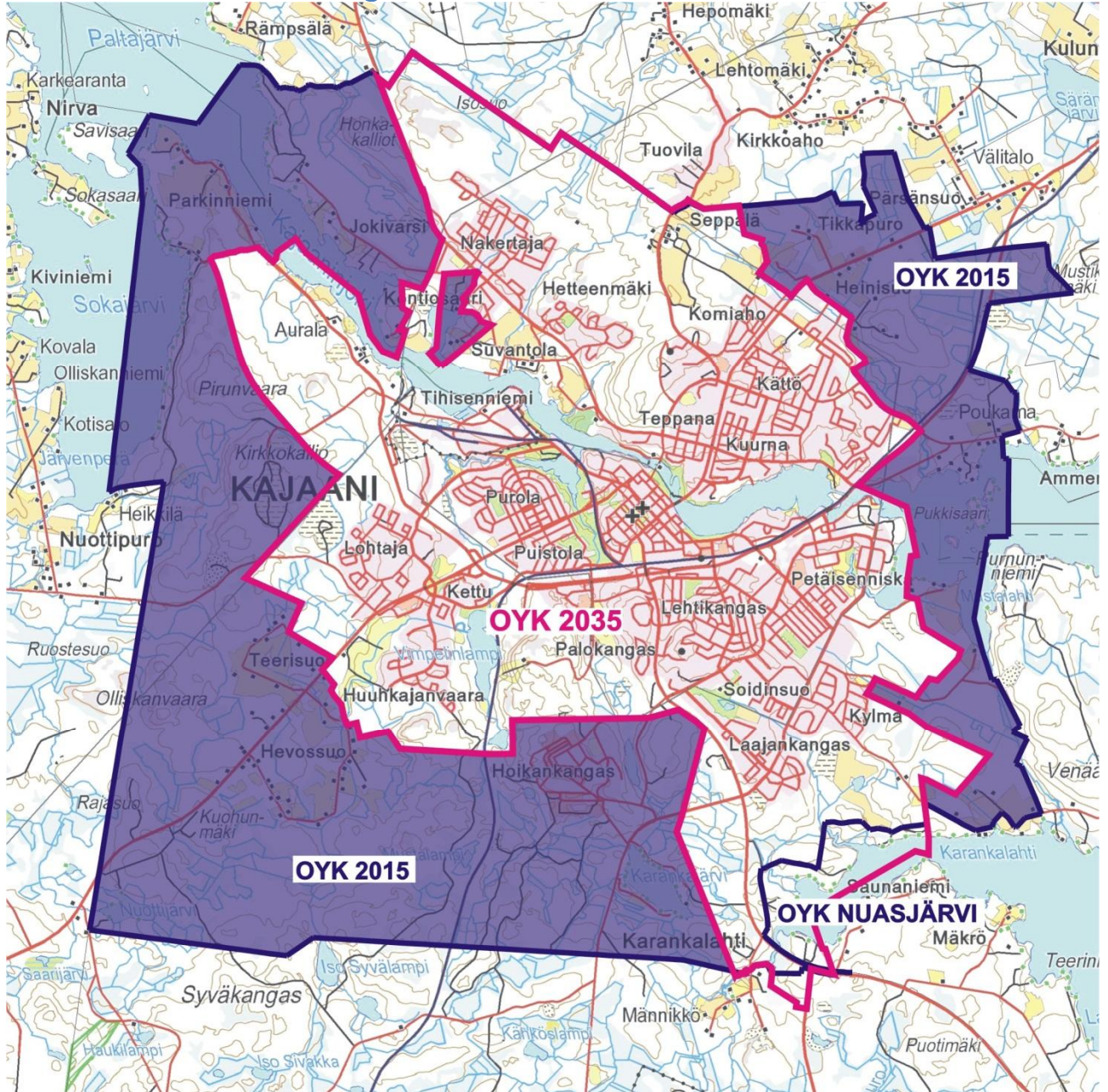


## KAJAANIN KESKUSTAAJAMA 2035

Osayleiskaavan muutos, keskustaajaman kaupunginosat lähialueineen

# Osallistumis- ja arviointisuunnitelma



Kartaan on rajattu alustava osayleiskaavan alue.

### TEHTÄVÄ JA SUUNNITTELUALUE

Laadittavana on maankäyttö- ja rakennuslain mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jolla määritetään Kajaanin keskustaajaman

- yhdyskuntarakenne ja maankäyttö yleisellä tasolla
- julkisten ja yksityisten palvelujen palveluverkko

- rakentamisen ja muut maankäytön muutoksen alueet mm. asumiseen, työpaikkoja varten, keskustatoiminnoille ja palveluille
- liikenneverkko
- viher- ja virkistysalueverkko
- luonnon- ja maisemansuojelu
- energia-, vesi- ja jätehuollon tilavaraukset

Osayleiskaavan muutos uudistaa Kajaanin keskustaajama 2015 osayleiskaavan keskustaajaman kaupunginosien (asemakaavoitetun alueen) ja niiden laajennus- ja lähialueiden osalta. Kaavoitettava alue on osin keskustaajama 2015 aluerajaus-ta pienempi. Kajaanin keskustaajama 2035 rajauksen ulkopuolelle jäivät jo aiemmin Pukkisaaren, Hoikankankaan, Hevossuon, Teerisuon, Pirunvaaran sekä Parkinniemen kärjen alueet. Myöhemmin ulkopuolelle rajattiin myös Kontiosaari-Kuninkaanniemen, Tikkapuro-Pärsänsuon ja Äkälänniemen alueet ja tavoitevuosi muutettiin vuodesta 2030 vuoteen 2035. Ohjausryhmä päätti ottaa osan Kontiosaaren alueesta keskustaajama 2035 osayleiskaavaan 8.2.2017. Ulkopuolelle rajattuja osa-alueita käsitellään erillisinä osayleiskaava-hankkeina. Muiden rajauksen ulkopuolelle jäävien alueiden osalta jää voimaan keskustaajama 2015 osayleiskaava. Keskustaajama 2035 osayleiskaava -alueen pinta-ala on 4 650,5 ha ja sillä asuu noin 30 000 asukasta.

Yleiskaava ohjaa asemakaavoitusta, suunnittelutarveratkaisuja ja muuta yksityiskohtaisempaa suunnittelua, joissa vasta ratkaistaan tarkempi maankäyttö sekä määritellään rakentamisen periaatteet (rakennusoikeus, rakennuspaikat ja -alat sekä kerrosluvut).

Suunnittelualue rajautuu

- pohjoisessa Kuninkaanniemen alueeseen, Paltaniemen ja Kirkkoaho-Pärsänsuotakkarannan osayleiskaava-alueisiin sekä Heinisuon alueeseen,
- idässä viitostiehen ja Äkälänniemen alueeseen, Pukkisaareen, Mustalahteen ja Ruunariinteeseen
- etelässä Karankalahteen, Karankajärveen, Hoikankankaaseen, Mustankankaaseen sekä Teerisuon ja Hevossuon kyliin ja
- lännessä Olliskannevan ja Pirunvaaran alueisiin sekä Parkinniemen kärkeen.

Osayleiskaavan rajausta voidaan tarkistaa kaava-prosessin aikana ja osia alueesta voidaan tarvittaessa käsitellä erillisinä kaavahankkeina tai eri teemoja vaihekaavoina.

## SUUNNITTELUN LÄHTÖKOHDAT

Keskustaajaman osayleiskaavan uudistaminen on otettu Kajaanin kaupungin talousarviossa 2016 yhdeksi keskeisistä strategisista tavoitteista. Tavoitteena on, että Kajaanin kaupunginvaltuusto hyväksyy keskustaajaman uuden osayleiskaavan vuonna 2019.

Kajaanin keskustaajama 2015 osayleiskaava (kaupunginvaltuusto hyväksynyt 1992, lainvoimainen 1994) on pääosin toteutunut ja toimintaympäristö lainsäädäntöä myöten on muuttunut. Karan-

kalahden rannalla on voimassa Nuasjärven osayleiskaava (kaupunginvaltuusto hyväksynyt 2000, lainvoimainen 2004). (kts. aluerajaus s. 1)

Kajaanin keskustaajaman osayleiskaavan uudistaminen tuli vireille 2011. Kaavatyo on järjestetty uudelleen vuonna 2016.

Joulukuussa 2016 kaupunginhallitus linjasi, että kaavaluonnosta työstetään Kruununpuodinmäen siltavaihtoehdon pohjalta.

## VALTAKUNNALLISET ALUEIDEN-KÄYTTÖTAVOITTEET

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet sisältävät kaavoitusta koskevat tavoitteet, jotka ovat valtakunnallisesti merkittäviä. Seuraavassa on tiivistetynä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden (VAT) keskeisiä osia, jotka koskevat keskustaajaman osayleiskaavaa.

Alueiden omat vahvuudet ja sijaintitekijät ovat aluerakenteen ja alueidenkäytön kehittämisen perusta. Tavoitteet tähtäävät olemassa olevien verkostojen ja aluevarausten hyödyntämiseen, yhdyskuntarakenteen eheytymiseen, työpaikkojen, virkistysalueiden ja palveluiden sijoittamiseen asutuksen läheisyyteen ja sitä kautta hyvään saavutettavuuteen sekä liikkumisen tarpeen vähenemiseen. *"Alueidenkäytössä luodaan edellytykset ilmastomuutokseen sopeutumiseksi."* Tavoitteet pyrkivät edistämään kevyttä ja joukkoliikennettä henkilöautoliikenteen sijaan, mitä hyvät liikenneyhteydet ja sekoittunut yhdyskuntarakenne tukevat. Liikennejärjestelmän osalta tärkeää on myös liikenneturvallisuus. Yhdyskuntarakenteen eheyttämisessä korostuu elinympäristön laatu. *"Alueidenkäytöllä edistetään yhdyskuntien ja elinympäristöjen ekologista, taloudellista, sosiaalista ja kulttuurista kestävyttä."* Riittävät aluevaraukset eri toiminnolle turvaavat asuntotuotannon ja elinkeinon elinvoimaisuutta. (VAT luvut 4.2, 4.3 ja 4.5).

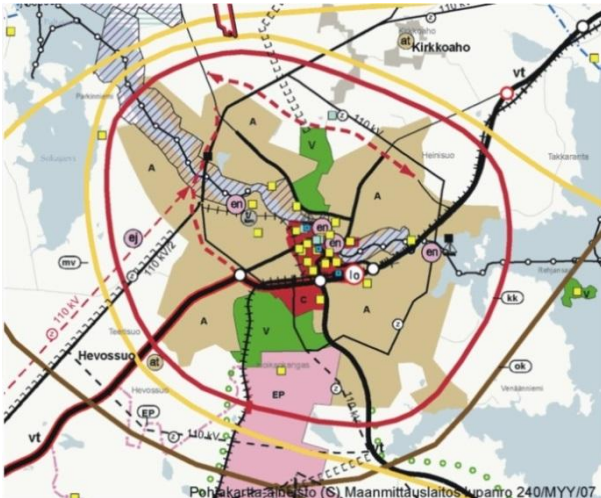
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet edellyttävät, että yleiskaavan lähtökohtana on oltava perusteltu väestönkehitysarvio, josta pitkällä aikavälillä on tarkasteltava erilaisia vaihtoehtoja. (VAT luku 4.3)

Tavoitteissa kiinnitetään huomiota ympäristöhäiriöiden ennalta ehkäisemiseen ja jo olevien haittojen vähentämiseen mm. pilaantuneiden maa-ainesten, melun, tärinän ja ilman epäpuhtauksien osalta. *"Uusia asuinalueita ei tule sijoittaa melualueille varmistamatta riittävää meluntorjuntaa."* (VAT luku 4.3)

Kulttuuri- ja luonnonperinnön osalta on varmistettava, että valtakunnallisesti merkittävät arvot säilyvät. Lähtökohtina alueidenkäytön suunnittelussa ovat viranomaisten laatimat inventoinnit. Keskustaajaman alueella tällainen inventointi on valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, RKY 2009. Ekologisten yhteyksien säilymistä suojelu- ja arvokkaiden luonnonalueiden välillä edistetään. Luonnon virkistyskäyttöä ja luonto- ja kulttuurimatkailua edistetään parantamalla moninaiskäytön edellytyksiä. (VAT luku 4.4)

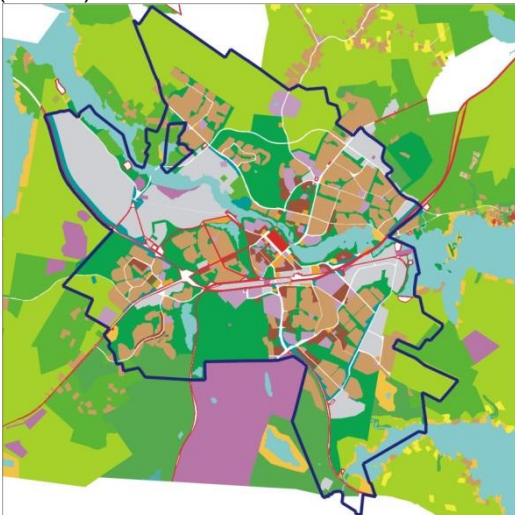
## KAAVATILANNE

### Maakuntakaava



Kuva 1. Ote Kainuun maakuntakaavasta 2020

Kainuun maakuntakaava 2020 on saanut lainvoiman 2009 ja siinä on monia Kajaanin keskustaajaman maankäyttöä ja suunnittelua koskevia määräyksiä sekä ohjeita. Kainuun kaupan vaihemaa-kauntakaavassa on Kajaanin keskustaajamaa koskevia kaupan palveluverkkoon liittyviä määräyksiä ja ohjeita (lainvoimainen 2016). Kainuun kokonaismaakuntakaavan tarkistus on käynnistynyt 1.6.2015. Kokonaismaakuntakaavan tarkistus tullaan huomioimaan osayleiskaavassa, mikäli tämä on yleiskaavatyön aikataulu huomioiden mahdollista. (kuva 1)



Kuva 2. Ote Kajaanin ajantasayleiskaavasta (2019).

### Yleiskaava

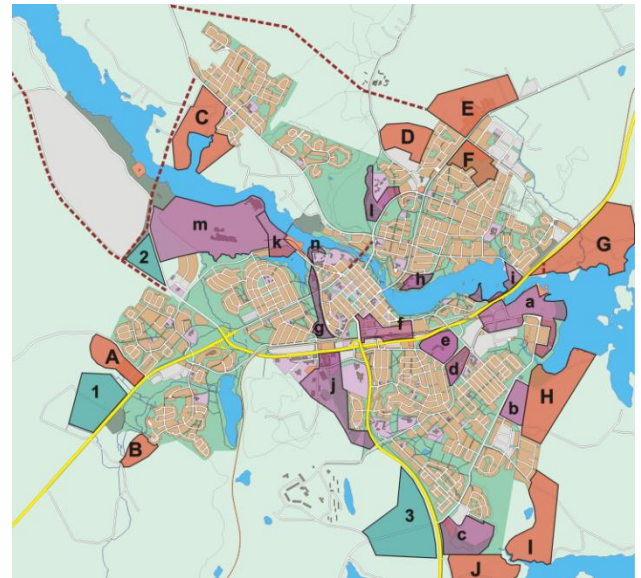
Suunnittelualueella on voimassa keskustaajaman osayleiskaava 2015 (vahvistettu 1993). Osayleiskaavan aluerajaus on laajempi kuin nyt vireillä olevan kaavan. Suunnittelualueen kaakkoisosassa Karankalahdella on voimassa Nuasjärven osayleiskaava (vahvistettu 2003). (kuva 2)

### Asemakaava

Osayleiskaavan 2035 suunnittelualue on suurimalta osin asemakaavoitettu. Asemakaavoitettu alue laajenee reuna-alueiltaan kaupungin kasvun asettamien tarpeiden mukaan.

### Aluerakenneselvitys

Vuolijoen kunnan liittyttyä Kajaaniin on laadittu Koko Kajaani 2020 -aluerakenneselvitys (2008), jossa on käsitelty sekä keskustaa, kaupunginosia että keskustaajaman laajentamismahdollisuuksia ja maankäytön muita muutostarpeita. (kuva 3)



Kuva 3. Ote Koko Kajaani 2020 -aluerakenneselvityksestä

### Selvitykset

Suunnittelualueelle on tehty useita kaavan sisältöön vaikuttavia suunnitelmia ja selvityksiä. Tehdyt ja tekeillä olevat selvitykset ja suunnitelmat on lueteltu erillisessä liitteessä. Yleiskaavaprosessin aikana voi lisäksi nousta esiin muita kaavan kannalta oleellisia selvitystarpeita ja liitteen luetteloa voidaan täydentää kaavan edetessä. Kajaani-Sotkamo rakennemalli -selvitystyössä on tarkennettu väestötavoitetta.

Kajaaninjoen siltavaihtoehtojen vaikutuksia selvitettiin vuonna 2016 Selvityksessä Kajaaninjoen siltavaihtoehtoista. Aiemmin siltavaihtoehtoja oli selvitetty vuonna 1999 tehdyssä ympäristövaikutusten arvioinnissa (Ajoneuvoliikenteen poistaminen Kajaanin linnan raunioilta).

## TAVOITTEET

- **Kajaania kehitetään maakunta- ja kaupunkikeskuksena** niin, että Kainuussa pysyvät ja kehittyvät monipuoliset yksityiset ja julkiset palvelut sekä teollinen tuotanto.
- **Kajaanista on maakuntaan ja muihin keskuksiin hyvät yhteydet:** Kajaani on haluttu toimipaikka ja matkailukohde.
- **Kajaanin liikennejärjestelmä** on turvallinen ja sujuva sekä kevyttä ja joukkoliikennettä edistävää.
- **Asumistarpeiden ja -toiveiden muutos** otetaan huomioon niin, että Kajaani on haluttu asuinpaikka.
- **Kajaaninjoen historiallinen kokonaisuus ja osa keskustaa ovat valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä** ja kaavalla luodaan ohjaus niiden suunnittelulle ja rakentamiselle edistään virkistys- ja matkailukäyttöä. Kaupunkirakenteeseen, kulttuuriympäristöön ja liikennejärjestelmään vaikuttava tavoite on poistaa ajoneuvoliikenne Kajaanin linnanraunioilta.
- **Luonnon monimuotoisuutta keskustaajaman alueella vaalitaan**
- **Kajaanin kaupunkirakenteen eheyttä edistetään.**

Kaavan laatimisen näkökulmia ovat energiatehokkuus, ilmastonmuutokseen sopeutuminen ja varautuminen sekä hyvinvoinnin edistäminen ottaen huomioon väestön ikärakenteen muutos.

Tavoitteita kehitetään ja täsmennetään kaavaprosessin aikana. Tavoitteita on täsmennetty käsitellessä Kajaanin kaupungin maankäyttöpoliittista ohjelmaa 2014–2018. Kansallisen kaupunkipuiston edellytysten ja tarkoituksenmukaisuuden arviointi on poistettu kaavan tavoitteista.

## OSALLISET

Osayleiskaavaan voivat vaikuttaa asukkaat, yhdistykset (mm. alueen asukas- ja kyläyhdistykset, Kainuun museo- ja kotiseutuyhdistys ry, Kajaanin Seudun luonto ry, Kainuun lintutieteellinen yhdistys ry), yritykset, maanomistajat (mm. UPM, ev.lut. seurakunta, Senaatti-kiinteistöt, Metsähallitus) ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Lisäksi mm. nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, liikunta- ja kulttuuriasioiden neuvosto, kylä- ja kaupunginosaohjelman seurantaryhmä ja kaupunkikeskustan seurantaryhmä,

joissa ovat edustettuina myös alan järjestöt ja viranhaltijat sekä yrittäjäjärjestöt.

## Tekninen verkosto

Mm. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (liikenne), Liikennevirasto, Fingrid Oyj, Loiste Sähköverkko Oy, Loiste Lämpö Oy, Kajaanin Vesi -liikelaitos, Kainuun Voima Oy, Kaisanet Oy, Sonera Oy, Ekokymppi Oy, Finavia Oyj

## Kaupungin luottamuselimet

Päätöksenteko: kaupunginhallitus ja -valtuusto  
Lausunnot: ympäristötekniikan lautakunta ja sivistyslautakunta

## Viranomaiset

Kainuun ELY-keskus ja Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus (liikenne), Liikennevirasto (rautatiet ja vesiväylät), Kainuun liitto (alueiden käyttö), Kainuun sote Ympäristöterveydenhuolto, Kainuun Pelastuslaitos / Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukes, Museovirasto / Kainuun Museo, Puolustusvoimat (3. logistiikkarykmentti) / Kainuun Prikaati, Suomen Turvallisuusverkko Oy (STUVE Oy)

## TIEDOTTAMINEN

Kuulutukset vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja sen olennaisista muutoksista, luonnoksen ja ehdotuksen nähtäville panemisesta, hyväksymispäätöksestä ja voimaan tulosta julkaitaan kaupungin ilmoitustaululla ja Kainuun Sanomat ja Koti-Kajaani -lehdissä. Lisäksi tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla.

Osayleiskaavaa ei tulla käyttämään suoraan rakennusluvan perusteena, joten osayleiskaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta ei ole tarpeen lähettää ilmoitusta muualla asuville maanomistajille ja haltijoille.

## OSALLISTUMISEN JA VUOROVAIKUTUKSEN JÄRJESTÄMINEN

Suunnittelun tavoitteista ja muista suunnitteluun liittyvistä asioista voi esittää mielipiteitä sekä saada tietoja suunnittelijoilta/ suunnitteluryhmältä.

Tästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja sen tavoiteaikataulusta käy ilmi suunnittelun eri osapuolten välinen vuorovaikutus, osallistuminen suunnitteluun ja kaavan vaikutusten arvioinnin järjestäminen pääpiirteissään sekä kaavan arvioitu aikataulu.

Kaavoituksen kulun edetessä järjestetään kaavan esittelemiseksi yleisötilaisuuksia, joihin kutsutaan osallisia ja asiantuntijoita. Lisäksi toteutetaan verkopohjainen Harava-kysely asumisesta ja kaavaluonnoksesta. Kaavahankkeella on oma facebook-sivu.

## ARVIOINTISUUNNITELMA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa laadittaessa on alustavasti tunnistettu suunnitelman toteutukseen aiheuttamia vaikutuksia sekä arvioitu niiden merkittävyyttä. Osayleiskaavan vaikutukset ovat merkittävimmät suunnittelualueella, mutta ulottuvat koko kaupungin alueelle ja edelleen Kainuuseen.

<b>Arviointikohteet</b>	<b>Näkökohta</b>
Ihmiset/ asuminen	elinolot ja viihtyvyys sosiaalinen vuorovaikutus ja kulttuuri
Ympäristö	maisema, maaperä, vesistöt, ilma eläimet ja kasvillisuus rakennettu ympäristö ja kulttuuriperintö melu, päästöt ja muut haitat erityispiirteet
Liikenne	liikenneverkko, toimivuus ja turvallisuus ajoneuvo-, joukko- ja kevytliikenne
Yritysvaikutukset	elinkeinopoliittiset ja yritysvaikutukset
Kaupunkirakenne	kaupunkikuva, eheys, olevan rakenteen käyttö, kaavatalous asuminen ja palvelut elinkeinot ja työpaikat virkistys yhdyskuntatekninen huolto energiatehokkuus

Tämänhetkinen tilanne, ajantasa-asemakaava ja Kajaanin Keskustaajama 2015 osayleiskaava (0-vaihtoehto) ovat arvioinnin tärkeimmät vertailukohteet. Osalle alueita tai ratkaisuja voidaan kehittää selvitysten, vuorovaikutuksen ja suunnittelun tuloksena tarvittaessa vaihtoehtoja vertailua varten ja arvioinnin avuksi.

Arviointityössä luodaan ja esitellään vaihtoehtoja, pohditaan selvitysten riittävyyttä ja tuloksia, toteutuksen aiheuttamia ympäristömuutoksia, säilyvää sekä säilytettävää ympäristöä ja muutosten vaikutuksia arkielämään, elinkeinoihin ja energiatehokkuuteen.

## PALAUTE OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esillä vireille tulosta lähtien kaupungintalon ilmoitustaululla (1. krs), pääkirjaston lukusalissa ja Kajaanin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa <http://www.kajaani.fi/palvelut/yleiskaavat>

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittämättömyydestä osallisen tulisi ensisijaisesti ottaa yhteyttä Kajaanin kaupungin kaavoitukseen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan täydentää tarpeen mukaan ehdotusvaiheeseen saakka. Jos osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa muutetaan merkittävästi, siitä tiedotetaan osallisille vastaavalla tavalla kuin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta on alun perin tiedotettu.

## YHTEYSTIEDOT

### KAJAANIN KAUPUNKI

Ympäristötekniinen toimiala  
PL 133, 87101 Kajaani  
käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjolankatu 13  
sähköposti: [etunimi.sukunimi@kajaani.fi](mailto:etunimi.sukunimi@kajaani.fi)

### KAAVOITUS:

Kaupunginarkkitehti Anne Siltavuori  
p. 044 7100 834  
Kaavoitusarkkitehti Piia Väyrynen 1.5.2019 lähtien  
p. 044 7148 285  
Kaavasuunnittelija Riitta Korhonen  
p. 044 7100 455  
Yleiskaavasuunnittelija Ismo Vendelin  
p. 044 4214 188

### Liikenne ja yhdyskuntatekninen huolto ja verkostot

Suunnittelupäällikkö Jari Kauppinen  
p. 044 7100 034  
Verkostopäällikkö Markku Piirainen, Kajaanin Vesi  
p. 044 7100 276

### Ympäristön- ja luonnonsuojeluasiat

Ympäristönsuojelutarkastaja Paula Malinen  
p. 044 7100 597  
Ympäristönsuojelusuunnittelija Inkeri Neuvonen  
p. 044 7100 574

### Kulttuuriympäristö / Kainuun Museo

Rakennustutkija Karoliina Kikuchi  
p. 044 7100 444  
Arkeologi Marika Kieleväinen  
p. 044 7100 501

## Suunnittelun kulku ja päätöksenteko

TAVOITEAIKATAULU		
Kajaanin keskustajaama 2035		
OSAYLEISKAAVAN MUUTOS		
KÄSITTELYVAIHE	OSALLISTUMISMAHDOLLISUUS	AIKATAULU
Ilmoitus vireilletulosta Kaupungin ilmoitustaulu Lehti-ilmoitus Kainuun Sanomissa ja KotiseutuPlus-lehdessä Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on esillä kaupungintalon Infossa, pääkirjaston lukusalissa ja verkossa <a href="http://www.kajaani.fi/palvelut/yleiskaavat">www.kajaani.fi/palvelut/yleiskaavat</a>	Mahdollisuus esittää suullisia tai kirjallisia mielipiteitä	1.6.2011
Viranomaisneuvottelut 1 a–d		2011, 2013, 2014, 2016
2 kaavaluonnos ja poikkeaminen luonnonsuojelulaista		15.3.2017
Luonnokseksi kehitettävän siltavaihtoehdon valinta	Luottamuselinkäsittely (kaup. hallitus)	20.12.2016
Kaavaluonnoksen käsittely kaupunginhallituksessa: nähtävillä panopäätös	Luottamuselinkäsittely	21.2.2017
Nähtävillä olosta ilmoittaminen Kaupungin ilmoitustaulu ja Kainuun sanomat sekä ilmoituslehtipäätöksen mukaiset lehdet (Koti-Kajaani) Kaavaluonnos on nähtävillä 27.2.-28.4.2017 Kaavaluonnos nähtävillä kaupungintalon Infossa sekä esillä myös pääkirjaston lukusalissa ja verkossa Lausuntopyyntö Infotilaisuus ja Harava-kysely	Mahdollisuus esittää kirjallinen mielipide kaavaluonnoksesta nähtävillä oloaikana.  Kaavaluonnoksen esittely 27.3.2017 Mahdollisuus esittää kehittämis ehdotuksia ja mielipiteitä kaavaluonnokseen	2017 talvi
Kaavaehdotuksen kehittäminen saadun palautteen pohjalta		2017
Poikkeamisluvan hakeminen luonnonsuojelulaista		2018
Kaavaehdotuksen käsittely kaupunginhallituksessa: nähtävillä panopäätös	Luottamuselinkäsittely	2019 alkuvuosi
Nähtävillä olosta ilmoittaminen Kaupungin ilmoitustaulu ja Kainuun sanomat sekä ilmoituslehtipäätöksen mukaiset lehdet Kaavaehdotus on nähtävillä vähintään 30 vrk Kaavaehdotus nähtävillä kaupungintalon Infossa sekä esillä myös pääkirjaston lukusalissa ja verkossa Lausuntopyyntö	Mahdollisuus esittää kirjallinen muistutus kaavaehdotuksesta nähtävillä oloaikana.	
Kannanotot muistutuksiin sekä lausuntojen ja muistutusten perusteella tehtävät esitykset tarkistuksista ja muutoksista kaavaehdotukseen	Ohjausryhmä ja asiantuntijaryhmät	
Viranomaisneuvottelu 3 kaavaehdotus		2019 kevät
Mikäli muutokset merkittäviä, kaupunginhallitus asettaa kaavaehdotuksen uudelleen nähtävillä (MRA 32 §)		
Kaavaehdotuksen käsittely kaupunginhallituksessa	Luottamuselinkäsittely	
Kaavaehdotuksen käsittely kaupunginvaltuustossa: hyväksymispäätös	Luottamuselinkäsittely	2019 kesä
Hyväksymispäätöksestä kuuluttaminen Kaupungin ilmoitustaulu ja Kainuun sanomat sekä ilmoituslehtipäätöksen mukaiset lehdet	Kunnan jäsenille ja osallisille, jotka ovat jättäneet osoitteensa, lähetetään hyväksymispäätös.  Mahdollisuus valittaa kaavan hyväksymispäätöksestä Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valitusaika 30 vrk.	
Valitukset käsitellään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa. Hallinto-oikeuden päätöksestä voi valittaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituksia koskevista päätöksistä riippuu kaavahankkeen lainvoimaiseksi tulo ja sen ajankohta.		
Lainvoimaisuudesta kuuluttaminen Kaupungin ilmoitustaulu ja Kainuun sanomat sekä ilmoituslehtipäätöksen mukaiset lehdet		